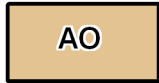


ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



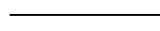
Erillispientalojen korttelialue.



Lähivirkistysalue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

119

Korttelin numero.

1

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

MARJARINTEENT

Kadun, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

e=0,20

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1/2 k I

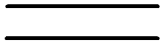
Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.



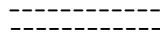
Rakennusala.

Ohjeellinen rakennusala, joka osoittaa sitovasti asuinrakennuksen likimääräisen etäisyyden kadusta.

Rakennusalan pitempi sivu osoittaa asuinrakennuksen harjan suunnan.



Katu.



Ohjeellinen jalankululle varattu alueen osa.

Asuinrakennuksen likimääräinen kattokaltevuus on 1:2 - 2:3.

Rakennus tulee korkeusaseman ja rakennuksen poikkileikkausmuodon avulla sovittaa maastoon siten, että vältetään maisemaa oleellisesti muuttavat maaston pengerrykset ja leikkaukset.

LOPPI LAUNONEN

MARJARINTEENTIE ASEMAKAAVA

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU KORTTELI 119 SEKÄ VIRKISTYS- JA KATUALUETTA.

Luonnos nähtävänä (MRA 30 §)
Ehdotus nähtävänä (MRA 27 §)
Hyväksytty valtuustossa

Todistaa viran puolesta

0 20 100 m
1:2000

Pertti Hartikainen
dipl. ins.

Päiväys

Helsinki 13.2.2009.

KARTTAAKO OY

Kellosilta 10
00520 Helsinki
p. 09-1481943, 0400-425390
sähköp: phartikainen@kolumbus.fi